

SỐ QUẢN LÝ THADS

Sóc Sơn, ngày 2 tháng 7 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: 5813/CV

Ngày 02 tháng 7 năm 2018

## THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ quyết định thi hành án theo yêu cầu số 57QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 20/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 4 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 143/2018/VIV-CTTD ngày 25 tháng 6 năm 2018 của Công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 7 đường Đa Phúc, thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội.

### 2. Tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng diện tích đất đo thực tế 637.7m<sup>2</sup> và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 88, tờ bản đồ số 06, Thôn Hoàng Dương, xã Mai Đình, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 754110, vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH 01255, diện tích trong Giấy chứng nhận là 645m<sup>2</sup> do Ủy ban nhân dân huyện Sóc Sơn cấp ngày 04/5/2012 cho ông Lê Quang Quý

Giá khởi điểm 1.287.696.020 đồng (Một tỷ hai trăm tám mươi bảy triệu sáu trăm chín mươi sáu nghìn không trăm hai mươi đồng)

**3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:** Đến hết 11h 00 phút ngày 05/7/2018 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

### 4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;  
Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;  
Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá  
quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTP Hà Nội;
- Viện KSND huyện Sóc Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Thị Thanh Tâm**